

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, , poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 ,35 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku , poz. 518 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Siedlce** postanawia, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce na okres 5 lat.

Lp	Rodzaj nieruchomości	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działek przeznaczonych do dzierżawy /ha/
	1	2	3	4
1	Nieruchomość gruntowa	Golice	25	0,7139
2	Nieruchomość gruntowa	Golice	12/2	0,2828
3	Nieruchomość gruntowa	Golice	379	0,4089
4	Nieruchomość gruntowa	Golice	263	0,7424
5	Nieruchomość gruntowa	Golice	397	0,3686

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Rada ma obowiązek podejmowania uchwał w sytuacji , gdy po umowie zawartej na okres do trzech lat strony zawierają kolejne umowy dotyczące tej samej nieruchomości.

Uchwała wyrażająca zgodę w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dzierżawcą na okres do 5 lat.

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu umowy, zgodnie z jej przeznaczeniem i celem określonym, w wykonywanej umowie, wnosząc w określonym terminie czynsz z tytułu dzierżawy oraz podatek. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, przyniesie gminie dochody z tytułu czynszu i podatku.